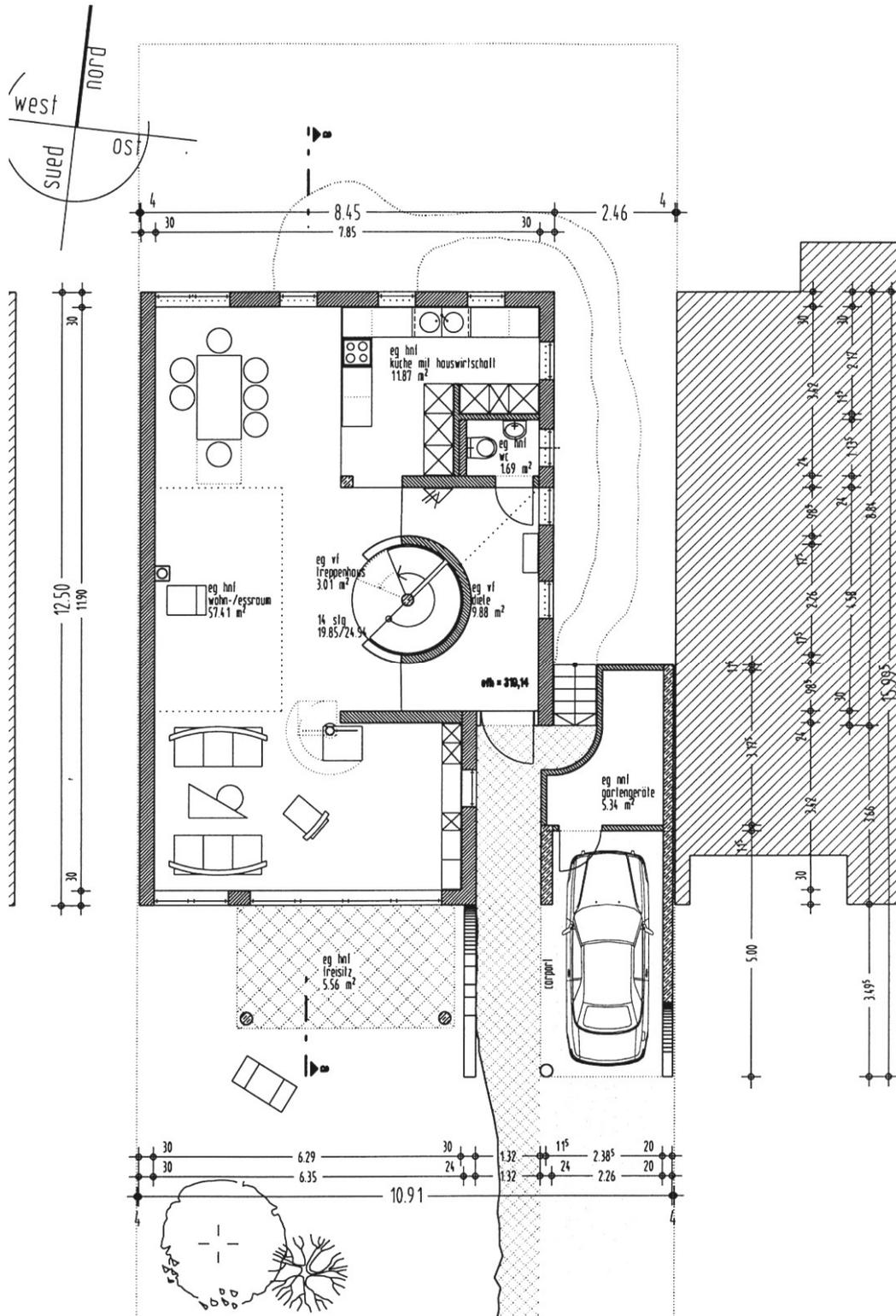


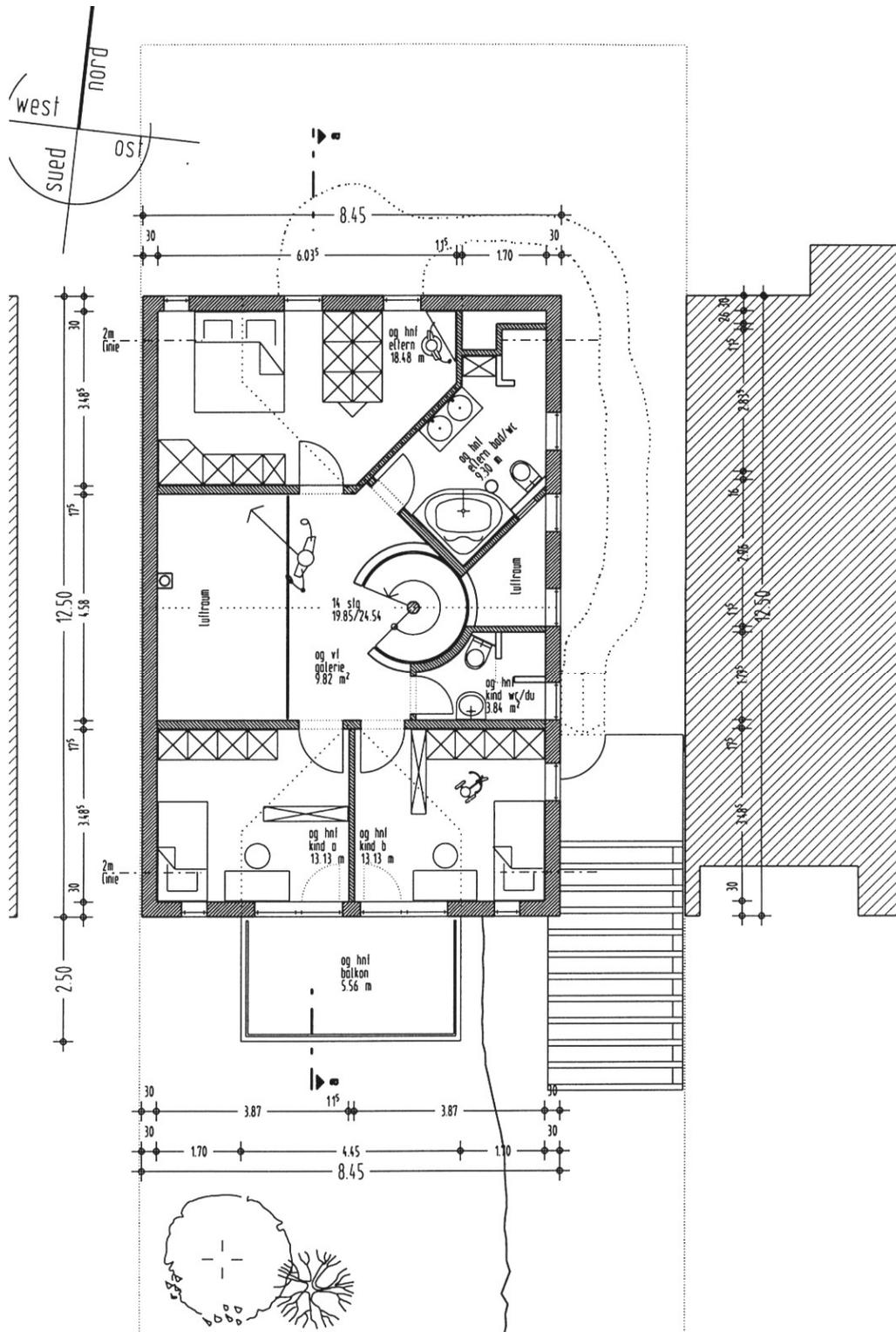
GH.856 - Interne Objekt Nummer ••• EFH ••• 71254 Ditzingen - Hirschlanden

Grundriss Erdgeschoss



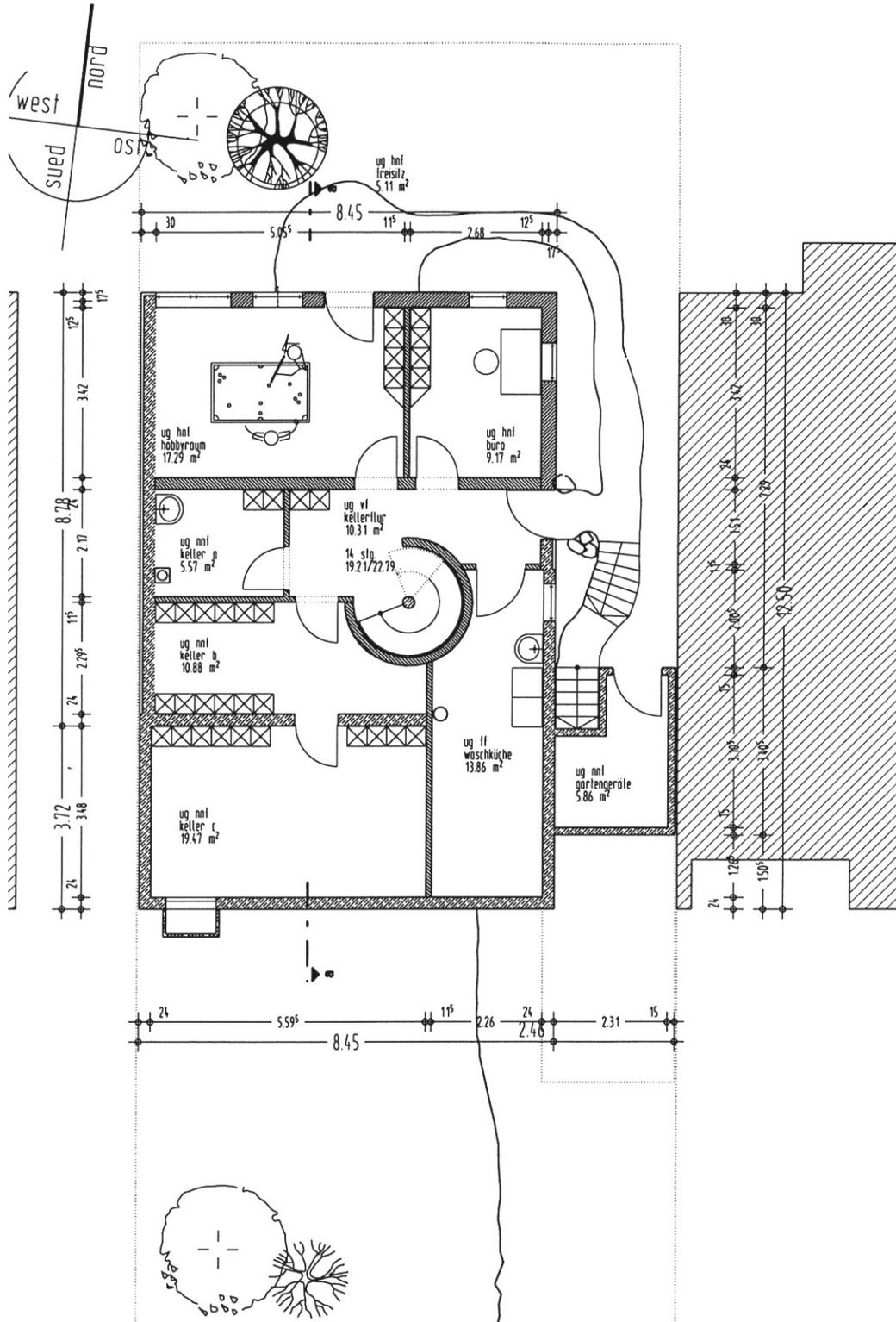
GH.856 - Interne Objektnummer ••• EFH ••• 71254 Ditzingen - Hirschlanden

Grundriss Dachgeschoss



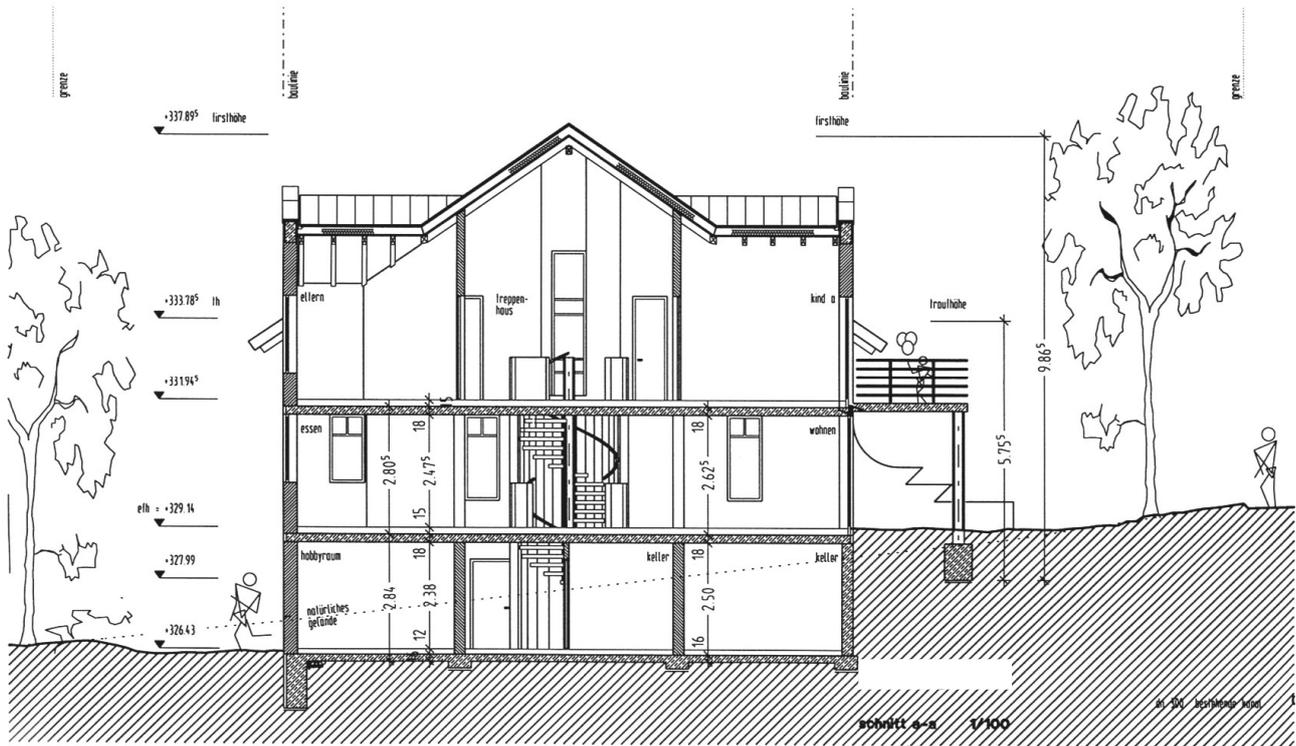
GH.856 - Interne Objekt Nummer ••• EFH ••• 71254 Ditzingen - Hirschlanden

Grundriss Gartengeschoss



GH.856 - Interne Objekt Nummer ••• EFH ••• 71254 Ditzingen - Hirschlanden

Schnitt



Berechnung der Wohn- und Nutzflächen		
Gartengeschoss		
Keller I	5,57 m ²	
Keller II	10,88 m ²	
Keller III	19,47 m ²	
Waschküche	13,86 m ²	
Geräteraum	5,86 m ²	
Gästezimmer		17,29 m ²
Büro		9,17 m ²
Eingangsbereich / Flur		10,31 m ²
Terrasse (anteilig ½)		5,11 m ²
Summen im Gartengeschoss	55,64 m ²	41,88 m ²
Erdgeschoss		
Geräteraum	5,34 m ²	
Wohn-Essbereich		57,41 m ²
Diele		9,88 m ²
Küche		11,87 m ²
Gäste WC		1,69 m ²
Treppenhaus		3,01 m ²
Terrasse (anteilig ½)		5,56 m ²
Summen im Erdgeschoss	5,34 m ²	89,42 m ²
Dachgeschoss		
Schlafen		18,48 m ²
Galerie		9,82 m ²
Kind I		13,13 m ²
Kind II		13,13 m ²
Bad I		9,30 m ²
Bad II		3,84 m ²
Balkon (anteilig ½)		5,56 m ²
Summen im Dachgeschoss		73,26 m ²
Summe aller Nutzflächen	60,98 m²	
Summe aller Wohnflächen		204,56 m²